

投資マンション購入ローン 〈あすかMローン〉

お客様のマンション投資をサポートします。

金利コース

団信コース

金額

5千万円
以内

金利

2.75%

保証人

原則不要

金額

5千万円
以内

団信
付き

保証人

原則不要

対象	<ul style="list-style-type: none"> 当組合の営業地域にお住まい、もしくはお勤めの個人の方 お借入時の年齢が満20歳以上65歳以下で、完済時75歳以下の方 前年度の税込み給与収入が700万円以上で安定継続した給与収入のある方
用途	投資用マンション(区分建物)一室の購入、リフォーム、借換資金
対象物件	東京都内の居住用賃貸の用に供するための物件
融資金額	5,000万円以内 但し、購入金額の90%以内、かつ当組合担保評価額の範囲内となります。
融資期間	30年以内
金利	変動金利型 年2.75%
返済方法	分割返済(賞与返済の併用不可)
担保	ご融資対象不動産に第一順位の抵当権を設定させていただきます。
保証人	原則、不要
手数料	ご融資金額の1.0%(税込)
その他	ご融資の際には、当組合の組合員になっていただく必要があります。 なお、審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、予めご了承ください。

対象	<ul style="list-style-type: none"> 当組合の営業地域にお住まい、もしくはお勤めの個人の方 お借入時の年齢が満20歳以上65歳以下で、完済時70歳以下の方 前年度の税込み給与収入が700万円以上で安定継続した給与収入のある方 当組合指定の団体信用生命保険にご加入いただける方
用途	投資用マンション(区分建物)一室の購入、リフォーム、借換資金
対象物件	東京都内の居住用賃貸の用に供するための物件
融資金額	5,000万円以内 但し、購入金額の90%以内、かつ当組合担保評価額の範囲内となります。
融資期間	30年以内
金利	変動金利型 年3.10% ※団信保険料含む
返済方法	分割返済(賞与返済の併用不可)
担保	ご融資対象不動産に第一順位の抵当権を設定させていただきます。
団信保険	当組合指定の団体信用生命保険にご加入いただけます。
保証人	原則、不要
手数料	ご融資金額の1.0%(税込)
その他	ご融資の際には、当組合の組合員になっていただく必要があります。 なお、審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、予めご了承ください。

※ご融資金額は金利コース、団信コース合わせて5,000万円までとなります。

※上記、商品要項に該当しないケースでも個別にさまざまな案件へのご対応が可能ですので、お気軽にご相談ください。